

摩天 31 社區第十屆第一次區分所有權人會議 開會通知單

開會時間：99年10月2日(星期六)上午8:30開始簽到，10:00準時開會

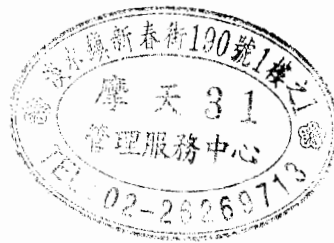
開會地點：本社區地下一樓VIP俱樂部

召集人：吳志明 聯絡人：總幹事張立心 電話：26281153

出席人員：區分所有權人或持有區分所有權人代理出席委任書之受任人。

- 攜帶文件：
1. 本開會通知單
 2. 委託書(委託出席者)
 3. 印章
 4. 身份證件正本(身分證、健保卡或駕照)
 5. 權狀影本(所有權人有異動者)

- 會議議程：
- 一、主席報告
 - 二、年度工作報告
 - 三、財務報告
 - 四、表決議題
 - 五、選舉第十屆管委會委員
 - 六、臨時動議
 - 七、主席結論
 - 八、散會



議題：

- 1、研議屬1-3樓店舖住戶，要求管理費繼續打6折優惠是否贊成並作成決議。
- 2、研議管理費半年繳或年繳折扣並作成決議。
- 3、研議中繼水塔噪音問題並作成決議。
- 4、研議A.B.C.D頂樓滲、漏水、防水工程維修案並作成決議。
- 5、住戶規約修訂案。
- 6、研議VIP是否開放並作成決議。
- 7、研議對講機維修案並作成決議。
- 8、研議監視系統維修案並作成決議。

主任委員 **吳志明** 召集人：吳志明

Handwritten signature and date: 9/17

注意事項：

- (一)請各區分所有權人及代理人務必攜帶身分證正本(身分證、健保卡或駕照)、印章及委託書至會場領取選票。(委託書需填妥委託人地址、姓名並簽名或蓋章完全，方為有效；代理人並請事先填妥資料以節省時間。)
- (二)依規約各棟各可選出四位委員，店舖委員一名；每張選票祇得圈選一人。
- (三)敬請本人或委託他人攜帶區分所有權人身分證件正本(身分證、健保卡或駕照)至管理中心領取出席委託書；委託書請妥善保存，遺失恕不補發。
- (四)管理委員會委員候選人公報已張貼於社區公布欄，敬請自行參閱。
- (五)本次會議如依法完成，凡親自出席或委託他人出席且於10:30時前到達會場出入口者，會後每一區分所有權人發放新台幣500元整。

主任委員 **吳志明**

召集人：吳志明



中華民國 九十九年九月十九日